



Konsekwencje pożaru w magazynie w Rumunii

Raport bieżący nr: 12/2025

Data: 30.06.2025

Godzina: 16:28

Mając na uwadze informacje o pożarze w użytkowanym przez podmioty z Grupy Kapitałowej LPP SA centrum logistycznym CTPark Bucharest West w Rumunii w okolicach Bukaresztu (miejscowość Bolintin-Deal) Zarząd LPP SA z siedzibą w Gdańsku („Emitent”) przedstawia wstępną ocenę konsekwencji finansowych i niefinansowych zdarzenia, w tym jego wpływu na działalność Emitenta.

Podmiot z Grupy Kapitałowej Emitenta jest najemcą powierzchni magazynowych we wspomnianym centrum logistycznym CTPark Bucharest West. Prowadzi tam operacje logistyczne z zakresu dostaw do sieci salonów stacjonarnych i obsługi sprzedaży internetowej na obszarze Europy Południowej i Środkowej. W wyniku pożaru utracono możliwość korzystania z jednej z hal magazynowych, w której prowadzone były operacje z zakresu dostaw do sklepów stacjonarnych. Skutki pożaru powodują też ograniczenia w funkcjonalności powierzchni wykorzystywanych do sprzedaży internetowej.

Emitent prowadzi intensywne czynności w celu przeniesienia wszystkich operacji do innych magazynów będących w dyspozycji Grupy. Niezależnie od powyższych rozwiązań tymczasowych, docelowo w Rumunii w najbliższych miesiącach przyjęty do użytku zostanie nowy magazyn, którego uruchomienie było planowane już uprzednio.

Utrata możliwości korzystania z jednej z hal magazynowych (służącej do obsługi operacji logistycznych z zakresu dostaw do salonów sprzedaży) i ograniczenia w drugiej (obsługującej sprzedaż internetową) krótkoterminowo spowoduje opóźnienia w dostawach do sieci sprzedaży i klientów na obszarze Europy Południowej i Środkowej oraz zwiększenie kosztów operacji logistycznych (zwłaszcza na wynajem dodatkowych powierzchni magazynowych). Skutki powinny zostać ograniczone do kilku najbliższych tygodni. Na chwilę obecną (dzień po zdarzeniu) Emitent nie jest w stanie szczegółowo określić potencjalnych kosztów finansowych, poza wartością utraconych towarów oraz maszyn.

W wyniku pożaru zniszczeniu uległ towar o wartości ok. 300 mln PLN. Jego utrata nie powinna spowodować istotnych perturbacji w sprzedaży. Zniszczeniu uległy również środki trwałe (maszyny i urządzenia) o orientacyjnej wartości 100 mln PLN.

Mienie (towary i maszyny), które znajdowało się we wspomnianym centrum dystrybucyjnym jest objęte ochroną ubezpieczeniową (m.in. ubezpieczenia tzw. wszystkich ryzyk – *all risk insurance*). Emitent posiada również ubezpieczenie utraty zysku (*business interruption – BI*).

W ocenie Emitenta zdarzenie nie wpłynie w żaden istotny sposób na realizację jego planów strategicznych, zwłaszcza rozbudowy sieci sprzedaży i oczekiwanych wyników finansowych.

W razie pojawienia się istotnych z punktu widzenia inwestorów bliższych danych Emitent przekaże je niezwłocznie w formie raportu bieżącego.

Art. 17 ust.1 MAR – informacje poufne

Podpisy: Marcin Bójko – Wiceprezes Zarządu
 Sławomir Łoboda – Wiceprezes Zarządu